



**SOZIALDEMOKRATISCHE PARTEI DEUTSCHLANDS**  
Fraktion in der Nidderauer Stadtverordnetenversammlung



**Bündnis90/DIE GRÜNEN**  
Fraktion Nidderau

An den Stadtverordnetenvorsteher  
Herrn Jan Jakobi  
Am Steinweg 1  
61130 Nidderau

Nidderau, 07.11.2022

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher Jakobi,

die Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen stellen den folgenden Änderungsantrag für die nächste Stadtverordnetenversammlung:

**Änderungsantrag zu: Maßnahmenpaket „Sportstadt Nidderau“  
Entwicklung und Investition in die Nidderauer Sportinfrastruktur**

**Antrag: Die Stadtverordnetenversammlung beschließt ein Gesamtkonzept für die Nidderauer Sportinfrastruktur. Darin sind folgende Punkte zu beachten:**

1. Der am 02.06.2022 von der Stadtverordnetenversammlung gefasste Beschluss VL 100/2022 zur zentralen Sportanlage wird aufgehoben. Die im Doppelhaushaltsentwurf 2023/2024 enthaltenen Investitionen zur Planung und Umsetzung der zentralen Sportanlage sowie dem Kauf der Grundstücke zur Erweiterung der Sportanlage Heldenbergen, mit den Investitionsnummern **123-112-1** und **123-112-2**, werden aus dem Haushaltsentwurf entfernt.
2. Der Magistrat wird gebeten, für die Ertüchtigung und Weiterentwicklung der bestehenden Nidderauer Sportplätze in Eichen, Erbstadt, Heldenbergen, Ostheim und Windecken entsprechende Planungskosten in die **Haushaltsplanung 2023** aufzunehmen. In dieser Planung sollen im Sinne der Entwicklung und den Bau möglicher Kunstrasenplätze in Eichen, Heldenbergen, Ostheim und Windecken verschiedene Kriterien geprüft werden und eine bauliche Priorisierung durch das Planungsbüro ausgearbeitet werden. Bei den Plänen ist auf Nachhaltigkeit und Umweltfreundlichkeit Wert zu legen.
3. Zusätzlich soll für den Sportplatz Windecken gemeinsam mit den betroffenen Vereinen geprüft werden, inwiefern eine gemeinschaftliche Nutzung zwischen Fußball und Leichtathletik möglich ist. Mit dem Ziel, auf der bestehenden Sportanlage in Windecken eine 400-Meter-Rundbahn mit weiteren Leichtathletikanlagen sowie einem Kunstrasenplatz und einen optionalen kleinen Trainingsplatz zu entwickeln. Die entsprechenden Planungskosten sind ebenfalls in die **Haushaltsplanung 2023** aufzunehmen.



**SOZIALDEMOKRATISCHE PARTEI DEUTSCHLANDS**  
Fraktion in der Nidderauer Stadtverordnetenversammlung



**Bündnis90/DIE GRÜNEN**  
Fraktion Nidderau

4. Für eine perspektivische Umsetzung und Ausführung der empfohlenen Planungsergebnisse sollen im kommenden Investitionsprogramm unter dem Titel „**Ertüchtigung und Sanierung Nidderauer Sportanlagen**“ Haushaltsmittel vorgesehen werden. Hierfür wird der Investitionstitel „Kunstrasenplätze Sportplätze Nidderau“ mit der Investitionsnummer **923-424-3** entsprechend umbenannt und genutzt.

Die aktuell angegebenen Haushaltsansätze für 2023 und 2024 werden jeweils geändert. **Für 2023 sind 650.000,00 EUR** und **für 2024 sind 750.000,00 EUR einzuplanen**. In der weiteren Planung bleiben die **600.000,00 EUR für 2025** bestehen. Für diese Summe wird aber eine Verpflichtungsermächtigung (VE) eingerichtet, damit ggf. Arbeiten und Aufträge schon 2024 vergeben werden können.

In der mittelfristigen Finanzplanung sind weitere Haushaltsmittel für die Ausführung der Empfehlungsmaßnahmen vorzusehen. Diese müssen nach entsprechendem Handlungsbedarf für den folgenden Doppelhaushalt 2025/2026 von der Verwaltung ermittelt und eingestellt werden.

5. Zusätzlich wird der Magistrat beauftragt zu prüfen, welche möglichen Förderprogramme es für die Entwicklung und den Bau von Kunstrasenplätzen sowie der Sanierung von kommunalen Sportanlagen gibt. Diese sind dann bei einer erfolgreichen Förderzusage gegebenenfalls in der Haushaltsplanung zu berücksichtigen.
6. Mit dem Hintergrund zur Realisierung einer Oberstufe an der Bertha-von-Suttner Schule wird der Magistrat beauftragt, mit dem Main-Kinzig-Kreis in Kontakt zu treten. Dabei soll geklärt werden, ob eine Kostenbeteiligung beim Bau der Leichtathletikanlage in Windecken denkbar wäre, verbunden mit einer Nutzungsberechtigung der ortsansässigen Schülerinnen und Schüler.

### **Begründung:**

Nidderau braucht weiterhin ein attraktives Sport- und Freizeitangebot für Jung und Alt. Unsere Sportvereine leisten hier eine besonders wichtige Arbeit für unser Wohlbefinden und die Jugendförderung. Daher ist es uns als SPD und GRÜNE äußerst wichtig, dass unser Sport- und Freizeitangebot nachhaltig weiterentwickelt wird und unsere Sportplätze für die Zukunft gerüstet sind.

Aufgrund aufgetretener Differenzen zwischen den betroffenen Vereinen haben sich die Rahmenbedingungen gänzlich verändert. Der gefasste Beschluss VL 100/2022 zur Entwicklung einer zentralen Sportanlage auf dem Sportgelände in Heldenbergen wird daher nur schwerlich zu realisieren sein. Die Koalitionäre bedauern diese Situation zwar sehr, aber allen ist auch die aktuelle Lage und Dringlichkeit bewusst. Daher ist man sehr entschlossen, im gemeinsamen Dialog mit den Vereinen perspektivische und tragfähige Lösungsansätze für alle Sportanlagen zu schaffen. Das entsprechende Engagement der Vereine setzen wir voraus und ist gleichzeitig Voraussetzung für die Investitionen der Stadt.



**SOZIALDEMOKRATISCHE PARTEI DEUTSCHLANDS**  
Fraktion in der Nidderauer Stadtverordnetenversammlung



**Bündnis90/DIE GRÜNEN**  
Fraktion Nidderau

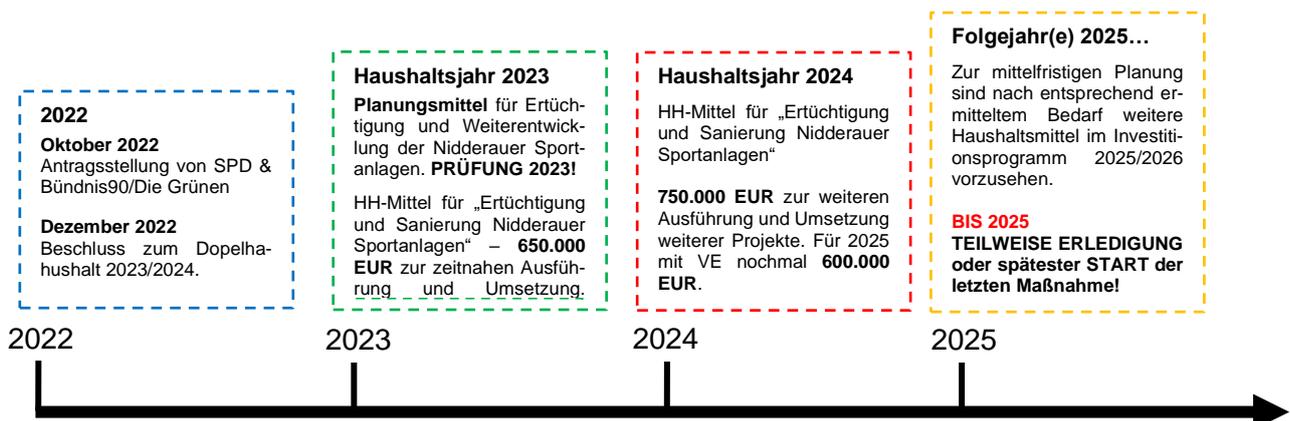
Mit Hinblick auf die Sportplätze in Eichen, Heldenbergen und Ostheim ist die Ertüchtigung bzw. Umwandlung eines bestehenden Platzes in einen Kunstrasenplatz zu überprüfen. Damit wird den Sportlern ein ganzjährig bespielbarer Spielort geboten, der zudem gerade auch für Jungendspieler sehr attraktiv ist.

Deshalb wäre die Schaffung solcher Kunstrasenplätze auf den stadteigenen Sportanlagen ein Gewinn, der insbesondere der Jugendarbeit, aber auch dem gesamten Trainingsbetrieb der Fußballvereine zugutekommen könnte. Durch die Einrichtung eines Kunstrasenplatzes könnten die Bedingungen für die fußballspielenden Vereine erheblich verbessert werden (Haltbarkeit, ganzjährig konstante Trainingsbedingungen, hohe Belastbarkeit etc.). Doch ob und wie ein solches Vorhaben für unsere Stadt baulich umgesetzt werden kann, kann nur anhand planerischer Prüfungen seriös diskutiert und festgelegt werden.

Eine Ertüchtigungs- sowie Weiterentwicklungsmaßnahme auf dem Sportplatz in Erbstadt wäre beispielsweise die Installierung einer automatischen Bewässerungsanlage. Weitere förderliche Maßnahmen sollen aber hierbei auch geprüft und berücksichtigt werden.

Die mögliche Realisierung einer modernen 400-Meter-Laufbahn mit weiteren Leichtathletikanlagen sowie eines Kunstrasenplatz auf dem Windecker Sportareal, wären ein wichtiger Schritt für ein weiterhin breites und attraktives Sportangebot in Nidderau. Die Machbarkeit und eine mögliche Bauumsetzung auf dem Windecker Sportplatz sind ebenfalls von einem Planungsbüro zu prüfen. Aufgrund der Weiterentwicklungen an der „Bertha“, die einen Bau einer gymnasialen Oberstufe vorsehen, sollte auch der Main-Kinzig-Kreis in die weiteren Gespräche sowie der Planung miteingebunden werden. Hierbei gilt es eine mögliche Kostenbeteiligung sowie eine Nutzungsberechtigung abzuklären. Mit diesem Vorschlag besteht auch für den Kreis die Chance den freiwerdenden Platz für benötigte Neubauten oder Modernisierungsmaßnahmen zu nutzen, zumal durch den neuen Bürgersteig entlang der alten B45 ein gefahrloser Laufweg zur Windecker Sportanlage gegeben ist.

### Zeitachse:





**SOZIALDEMOKRATISCHE PARTEI DEUTSCHLANDS**  
Fraktion in der Nidderauer Stadtverordnetenversammlung



**Bündnis90/DIE GRÜNEN**  
Fraktion Nidderau

Wir freuen uns auf Ihre Zustimmung.

Mit freundlichen Grüßen

**Vinzenz Bailey**  
Fraktionsvorsitzender  
SPD Fraktion

**Tim Koczkowiak**  
Fraktionsvorsitzender  
Bündnis90/DIE GRÜNEN

**Sam Pfeifer**  
Stadtverordneter

**Gabriele Roß**  
Stadtverordnete

**Markus Maier**  
Stadtverordneter

**Klaus Mehrling**  
Ortsvorsteher Ostheim

**Stefan Hotz**  
Ortsbeirat Windecken